

PRESENTATION DU PROJET ET DU SITE

Le projet se situe au 561 Route d'Albas, 46182 Luzech, sur la parcelle 58B, feuille 000 AZ 01
Il consiste en l'aménagement de deux terrains de padel sur le terrain actuellement vierge de toute installation et construction.

IMPLANTATION SUR SITE

La mise en place des terrains de padel nécessite la pose de deux dalles de béton de 21.49 x 12.95 m et 21.45 x 12.91 m disposées en L permettant l'installation des terrains, un cheminement extérieur et la mise en place d'un compteur électrique.
Les terrains de padel seront montés sur les dalles en béton, les fondations permettront la fixation des structures métalliques des terrains.
Chaque terrain sera protégé et couvert par une structure Métallo - Textile "Bati-Sport" de Laurali, ces structures non closes offriront un libre accès aux terrains.

ACCÈS ET LIMITES SÉPARATIVES

Le projet ne sera accessible qu'en limite Nord, par la Route d'Albas.

Le projet n'aura pas de stationnement désigné sur site, les clients des terrains de padel se gareront sur les places de stationnement publiques du parking existant de la salle la Grave, (voir Plan ci-joint)

MATERIALITÉ ET APPARENCE EXTÉRIEURE

Les terrains de padel seront délimités par une structure métallique en poteaux, montés sur une dalle en béton.
Le cloisonnement des terrains sera en fond de cour composé de parois vitrées en verre trempé de 3m de haut surplombé d'une bande de panneaux grillagés métalliques de 1m de haut. Le cloisonnement latéral sera constitué de panneaux grillagés métalliques de 3m de haut, cintrant de chaque côté un accès central sur les terrains.
Les structures métalliques présenteront une finition noire matte RAL 9005.

Les bâtiments bi-pente de couverture sont basés sur des modules de portiques en aluminium démontables.
La couverture et les façades en hauteur seront en membrane technique PVC.

Les membranes en façade partent d'une hauteur de 4m jusqu'à l'égoût, laissant le libre accès aux terrains.

Les structures, descentes et gouttières seront en Blanc mat RAL 9016. (Nuancier PLU)

Les membranes seront en Blanc gris RAL 9002. (Nuancier PLU)

Le revêtement des terrains sera en gazon synthétique vert, les bandes de démarcation des zones seront peintes à même le gazon en blanc.

Chaque terrain bénéficiera d'un éclairage extérieur, constitué de quatre paires de projecteurs LED montés sur poteaux de 150Lm/W de puissance chacun.



PLACES DE STATIONNEMENT PUBLIQUES

PARKING DE LA SALLE LA GRAVE, GYMNASÉ
561 ROUTE D'ALBAS, LUZECH

ZONE DU PROJET

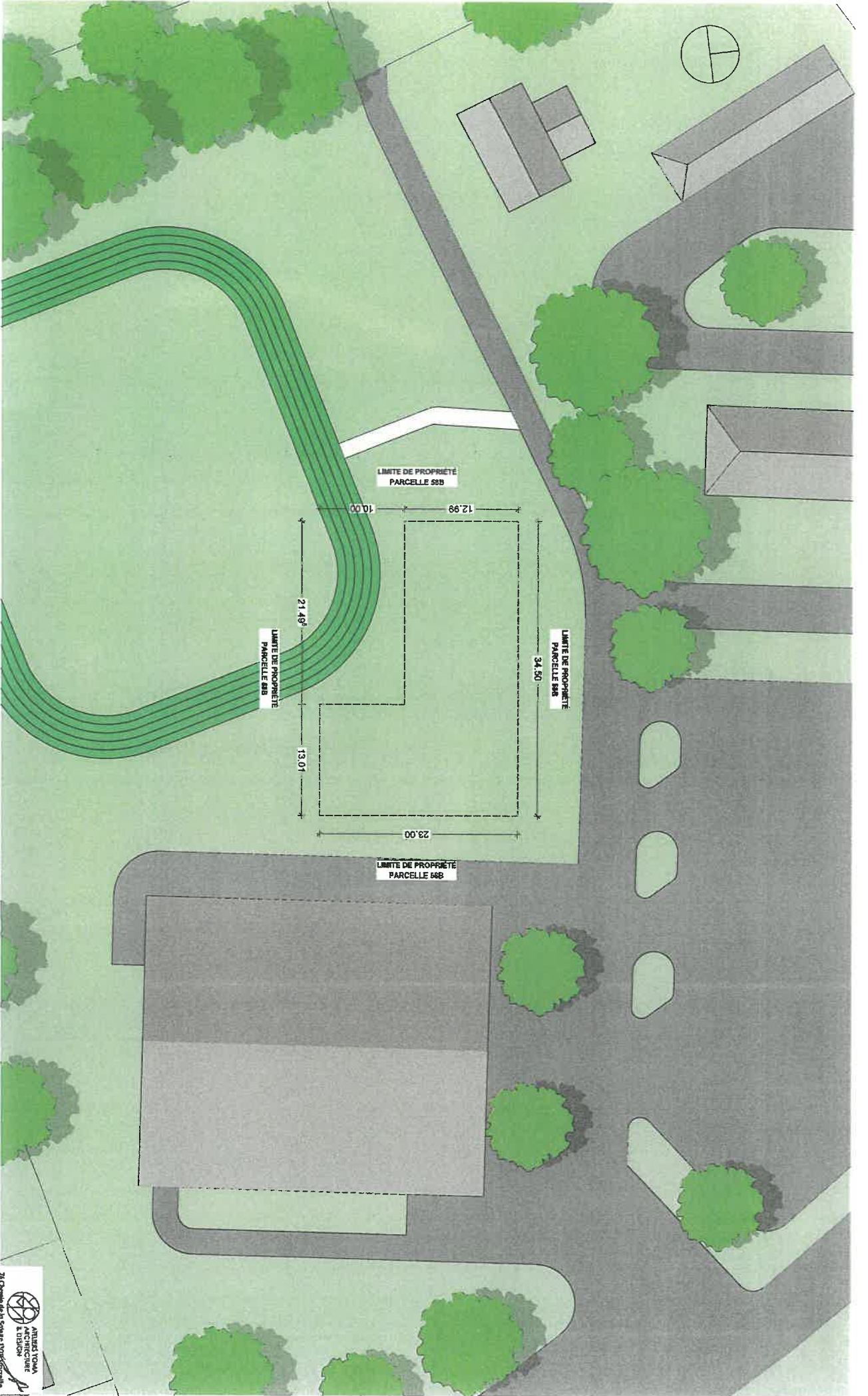
561 ROUTE D'ALBAS
46182 LUZECH

LOCALISATION DE PLACES DE STATIONNEMENT PUBLIQUES ET CHEMINEMENT PIÉTON VERS LE SITE DU PROJET



ATELIERS YOMA
ARCHITECTURE
& DESIGN
74 Chemin de la Science 13097 Gardanne
SAS au capital de 1000€ euros
SIRET 900 409 902 0007 APE 7112
N° TVA INDI FR 51 901 405 902

Projet	Maitrise d'ouvrage	Date	Titre	Echelle(s)	Indice :
CRÉATION DE DEUX TERRAINS DE PADEL COUVERTS À LUZECH 561 Route d'Albas - 46182 Luzech	ALEXIS CAVET / YES YES PADEL 32 VOIE LA CANEBIERE 13001 MARSEILLE 06-35-19-73-29	MARS 2025	PROJET NOTICE	NA 23/04/2025 PC046182250008	
Maitrise d'œuvre		ATELIERS YOMA - ARCHITECTES 11 Chemin de Mont Gibou 13260 Crau Tél : 04 13 36 95 53 contact@ateliersyoma.com			



Projet
 CRÉATION DE DEUX TERRAINS DE PADEL COUVERTS
 À LUZSCH
 561 Route d'Alba - 46182 Luzsch

Maître d'ouvrage
 ALEXIS CAVET / YES YES PADEL
 32 VOIE LA CANEBIERRE 13001 MARSEILLE
 06-55-17-73-22

Maître d'œuvre
 ATELIERS YOMA - ARCHITECTES
 11 Chemin du Mont Gibouli 13200 Cassis
 tél: 06 15 96 96 66 contact@ateliersyoma.com

Date
 MARS
 2025

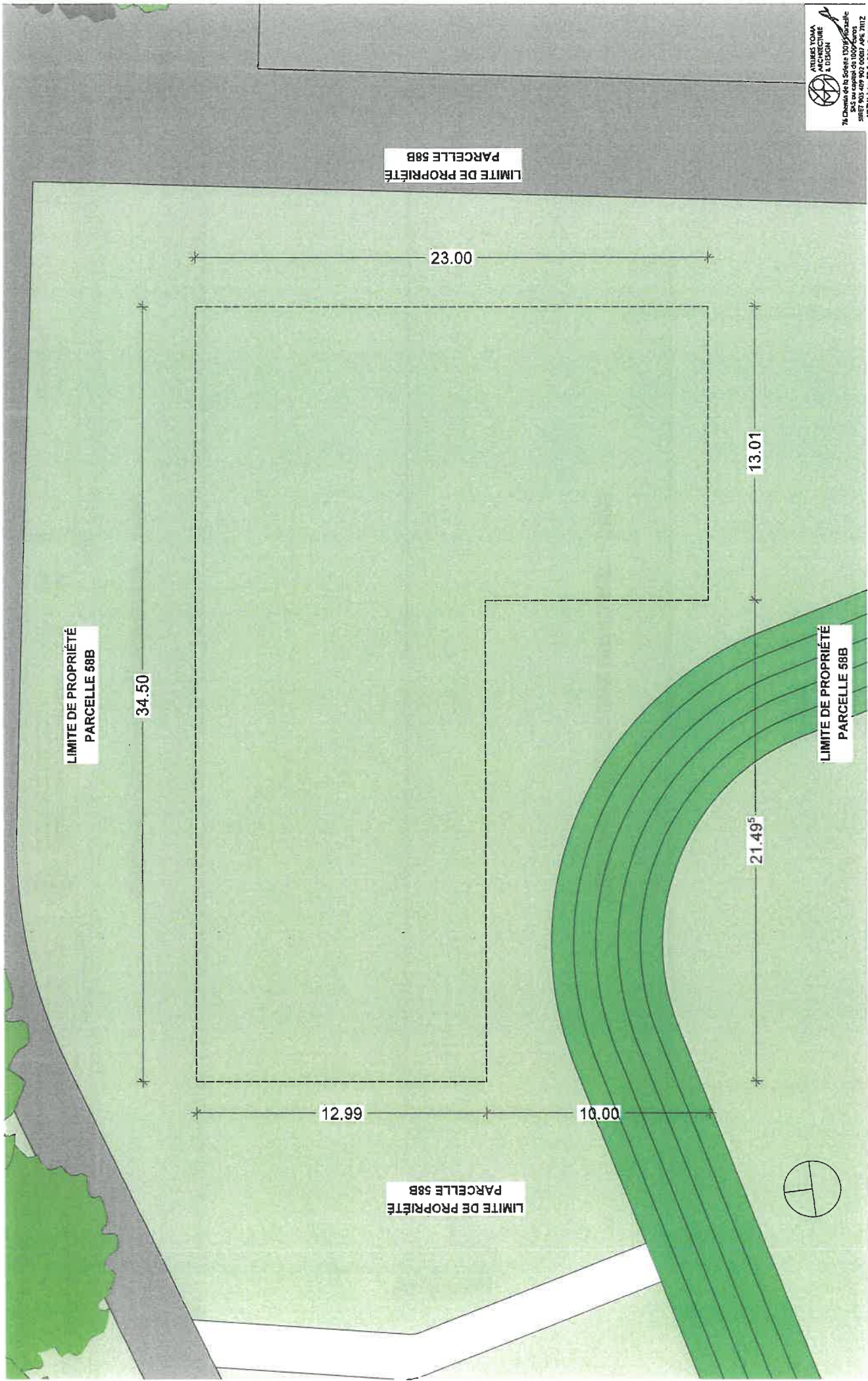
Titre
 EXISTANT
 PLAN DE MASSE

Echelle(s)
 1/400
 23/04/2025 2A
 PC0461422500008

Index :



CE PLAN EST LA PROPRIÉTÉ EXCLUSIVE DE L'ARCHITECTE ET NE PEUT ÊTRE REPRODUIT SANS SON AUTORISATION. LES ENTREPRISES SONT TENUES DE VÉRIFIER SUR PLACE TOUTES LES COTES ET DE SIGNALER À L'ARCHITECTE TOUTES ERREURS OU OMISSIONS AVANT LES TRAVAUX.



ATELIERS YOMA
ARCHITECTURE
& DESIGN
74 Chemin de la Solaire 13001 Marseille
SAS au capital de 100000€
SIRET 493 489 807 00087 APE 701Z
N° TVA Intra FR 3 4 903 039 902

Echelle(s) : 1/150
Titre : EXISTANT
PLAN DE TOITURE
Indice : PC046 1422500008

Date : MARS 2025

Maitrise d'œuvre : ATELIERS YOMA - ARCHITECTES
11 Chemin du Mont Gibou 13200 Cassis
tél : 06 15 36 92 65 contact@ateliersyoma.com

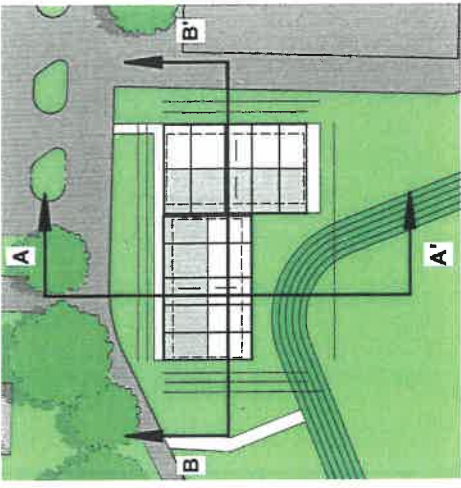
Maitrise d'ouvrage : ALEXIS CAVET / YES YES Padel
32 VOIE LA CARRIERE 13001 MARSEILLE
06-35-19-73-22

Projet : CRÉATION DE DEUX TERRAINS DE Padel COUVERTS À LUZÉCH
561 Route d'Albar - 46182 Luzéch

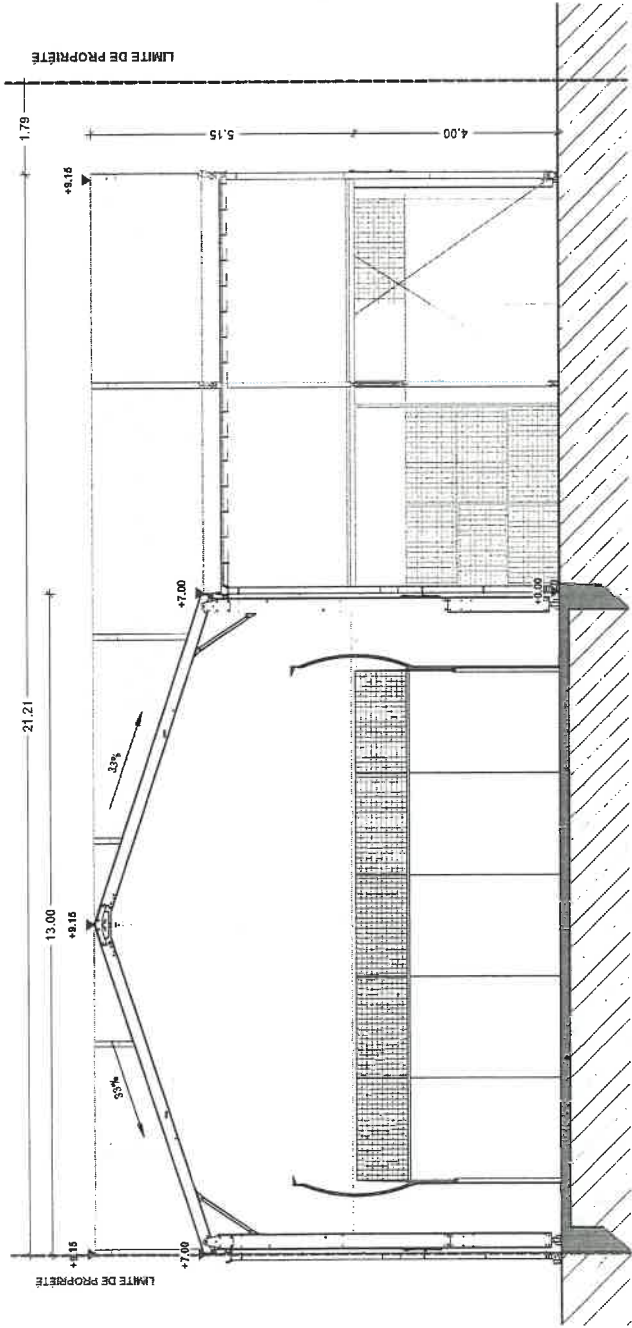
CE PLAN EST LA PROPRIÉTÉ EXCLUSIVE DE L'ARCHITECTE ET NE PEUT ÊTRE REPRODUIT SANS SON AUTORISATION. LES ENTREPRISES SONT TENUES DE VÉRIFIER SUR PLACE TOUTES LES COTES ET DE SIGNALER À L'ARCHITECTE TOUTES ERREURS OU OMISSIONS AVANT LES TRAVAUX.

ATELIER YOMA
ARCHITECTURE
& DESIGN

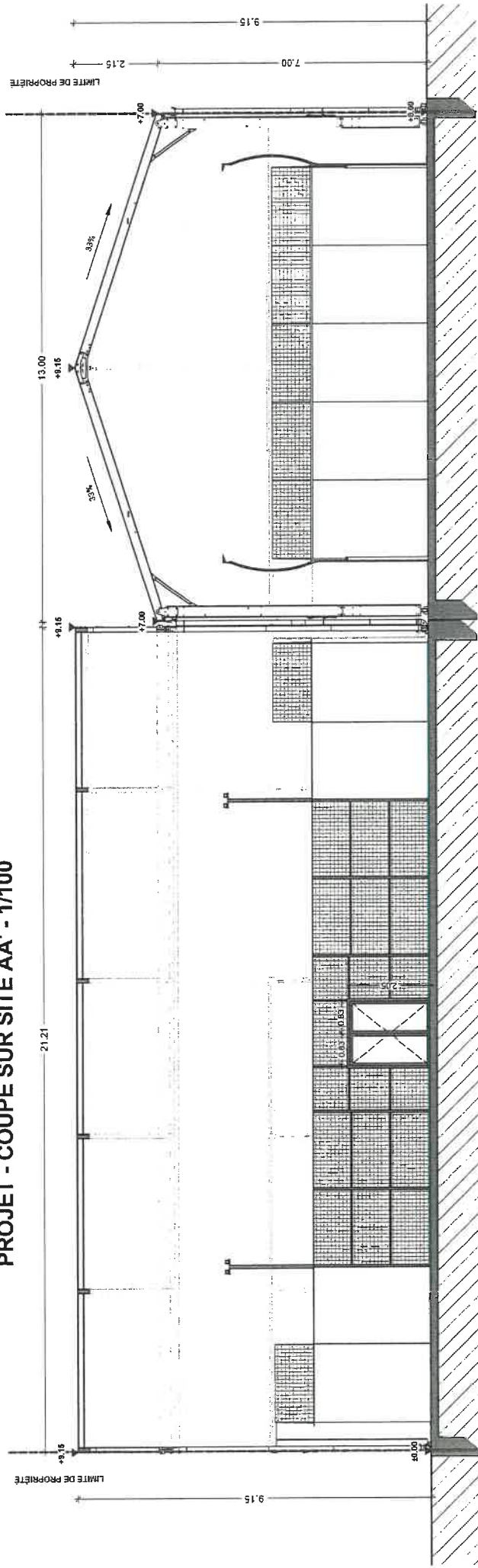
7A Chemin de la Source 33070 Luchon
SAS au capital de 1000€uros
SIRET 943 409 903 0007 APE 7102Z
N° TVA Intra FR 54 935 409 902



PLAN DE SITUATION
DES COUPES - 1/750



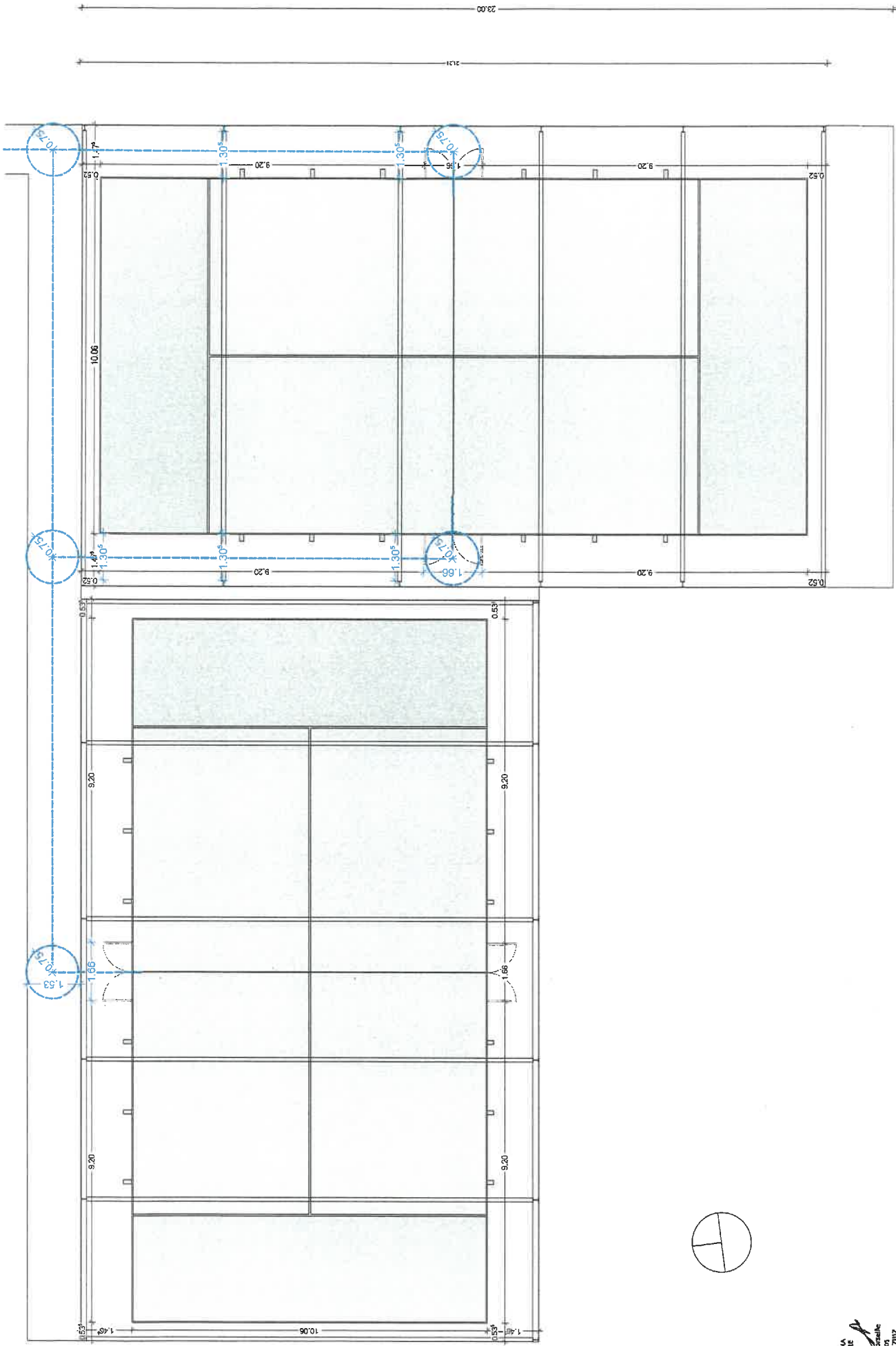
PROJET - COUPE SUR SITE AA' - 1/100



PROJET - COUPE SUR SITE BB' - 1/100

Projet CRÉATION DE DEUX TERRAINS DE PATEL COUVERIS À LUZECH 561 Route d'Arbas - 41102 Luzech	Maîtrise d'ouvrage ALEXIS CAVET / YES YES PADEL 32 VOIE LA CHAÎNIÈRE 13001 MARSEILLE 06-35-19-73-22	Maîtrise d'œuvre ATELIERS YOMA - ARCHITECTES 7A Chemin de la Source 33070 Luchon Tél. 03 59 96 96 96 contact@ateliersyoma.com	Date FÉVRIER 2025	Titre ACCESSIBILITÉ COUPES	Echelle[s] 1/100 23/04/2025 PC046122500008	Indice :
--	---	---	--------------------------------	---	--	-----------------

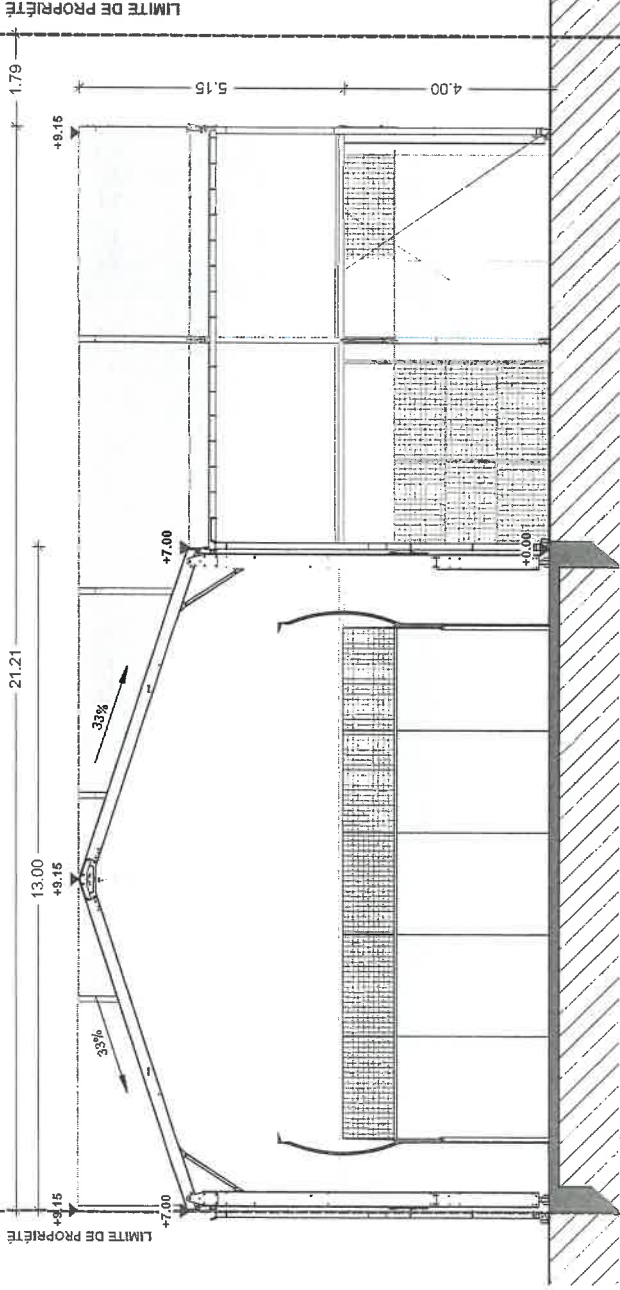
CE PLAN EST LA PROPRIÉTÉ EXCLUSIVE DE L'ARCHITECTE ET NE PEUT ÊTRE REPRODUIT DANS SON AUTORISATION. LES ENTREPRISES SONT TENUES DE VÉRIFIER SUR PLACE TOUTES LES COTES ET DE SIGNALER À L'ARCHITECTE TOUTES ERREURS OU OMISSIONS AVANT LES TRAVAUX.



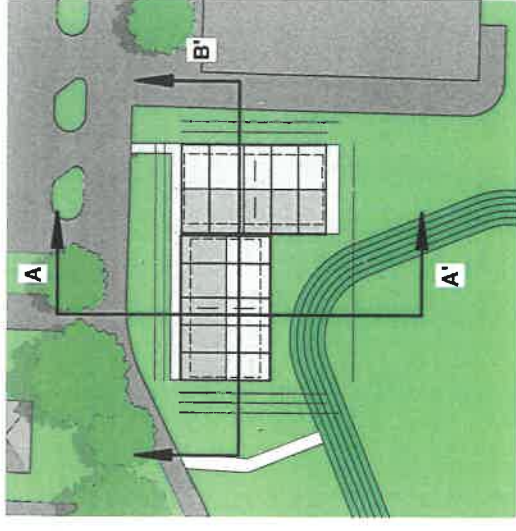
ATELIER YOMA
 ARCHITECTURE
 & DESIGN
 76 Chemin de la Solère 13095 Gordes
 France
 04 92 802 400 04 92 802 401
 N° TVA Intra FR 54 905 409 902

Indice : 23/04/2025 37B PC046 122500008	Échelle(s) 1/100	Titre ACCESSIBILITÉ CIRCULATION INTÉRIÈRE	Date FÉVRIER 2025	Matifise d'œuvre ATELIERS YOMA - ARCHITECTES 11 Chemin du Mont Gibou 13260 Cassis Tél : 06 13 36 95 45 contact@ateliersyoma.com 	Matifise d'ouvrage ALEXIS CAVET / YES YES PADEL 32 VOIE LA CANNIBÈRE 13001 MARSEILLE 06-35-19-73-22	Projet CRÉATION DE DEUX TERRAINS DE PADEL COUVERTS À LUZECH 541 Route d'Albat - 46182 Luzech
---	---------------------	---	-------------------------	---	--	---

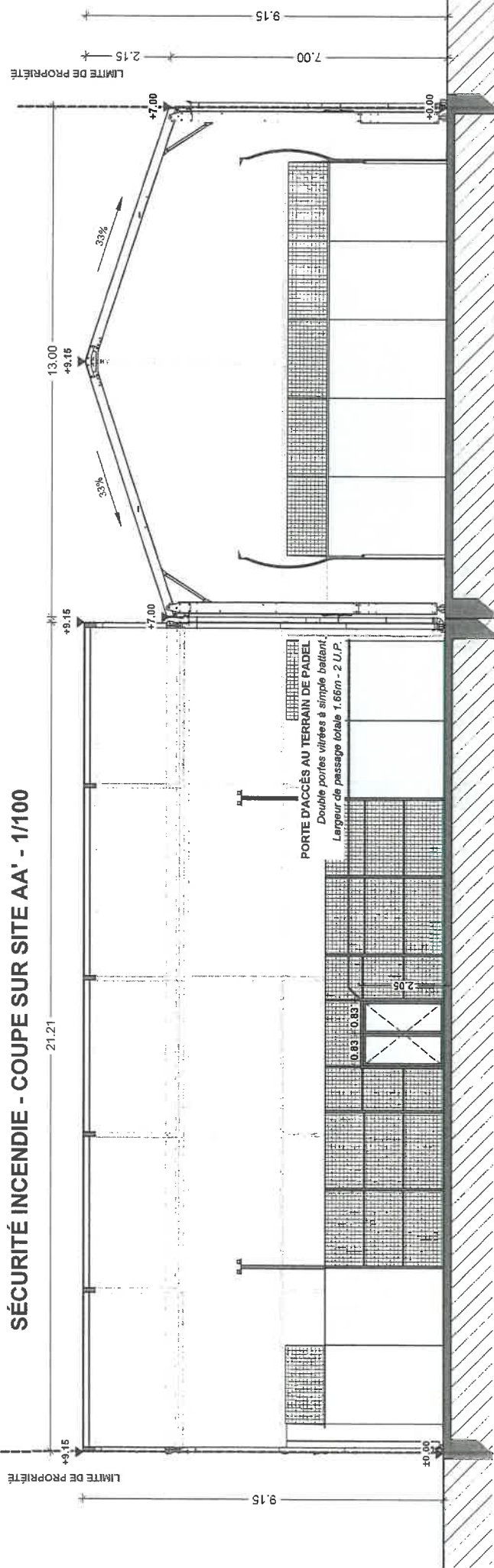
CE PLAN EST LA PROPRIÉTÉ EXCLUSIVE DE L'ARCHITECTE ET NE PEUT ÊTRE REPRODUIT SANS SON AUTORISATION. LES ENTREPRISES SONT TENUES DE VÉRIFIER SUR PLACE TOUTES LES COTES ET DE SIGNALER À L'ARCHITECTE TOUTES ERREURS OU OMISSIONS AVANT LES TRAVAUX.



SÉCURITÉ INCENDIE - COUPE SUR SITE AA' - 1/100

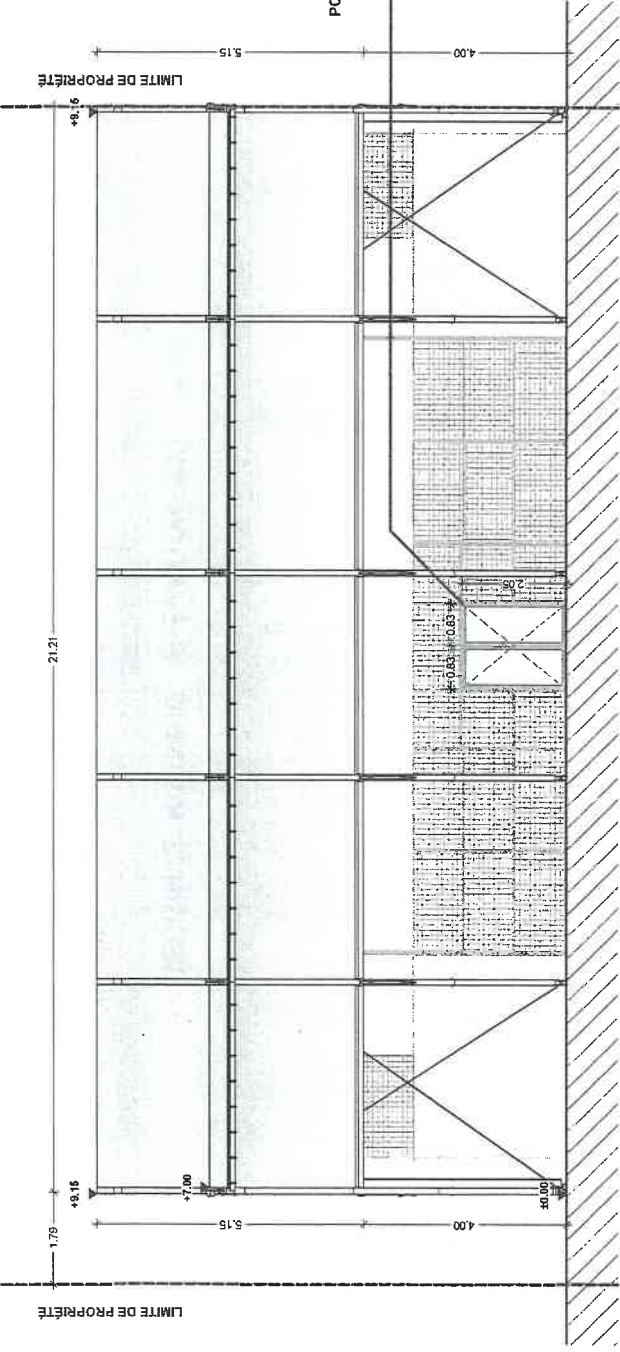


PLAN DE SITUATION
DES COUPES - 1/750

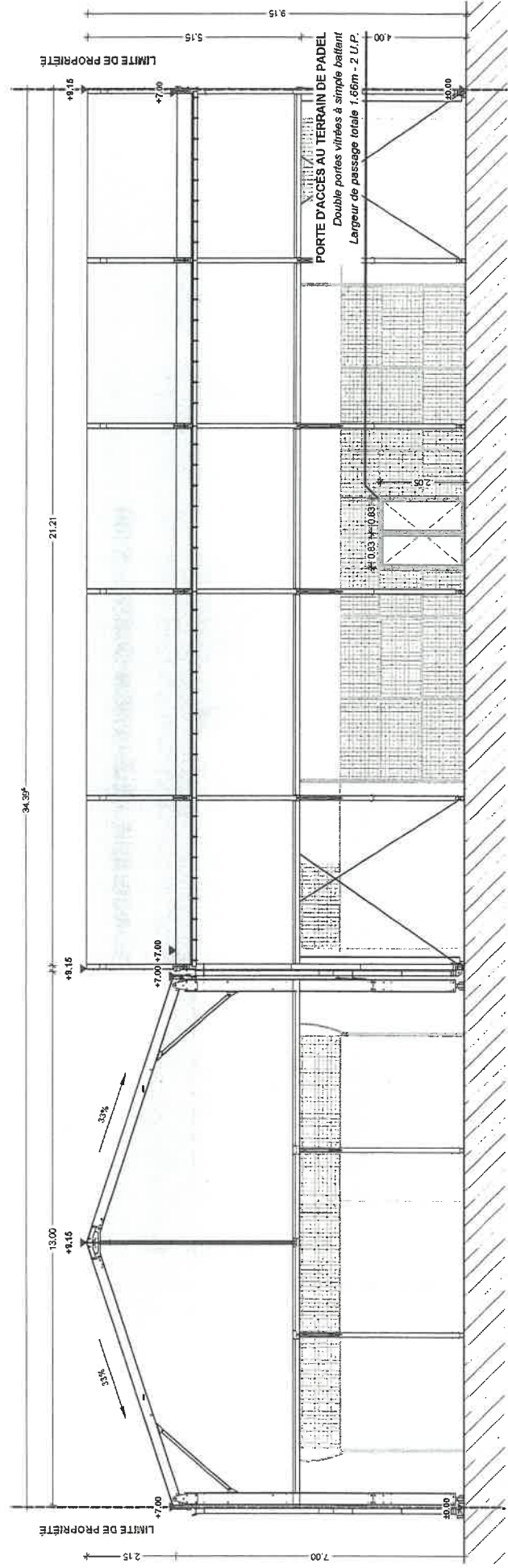


SÉCURITÉ INCENDIE - COUPE SUR SITE BB' - 1/100

Projet CRÉATION DE DEUX TERRAINS DE PADEL COUVERTS À LUZIECH 561 Route d'Albas - 46102 Luzech	Maîtrise d'ouvrage ALEXIS CAVET / YES YES PADEL 32 VOIE LA CANEBRE 13001 MARSEILLE 04-35-19-73-22	Maîtrise d'œuvre ATELIER YOMA - ARCHITECTES 11 Chemin du Mont Gibou 13040 Cassis Tél : 04 63 34 95 65 contact@ateleryoma.com	Date MARS 2025	Titre SÉCURITÉ INCENDIE COUPES	Echelle(s) 1/100 23/04/2025 40E PC046182250008	Indice :
--	--	---	----------------------	--------------------------------------	---	----------



SÉCURITÉ INCENDIE - ÉLÉVATION EST - 1/100

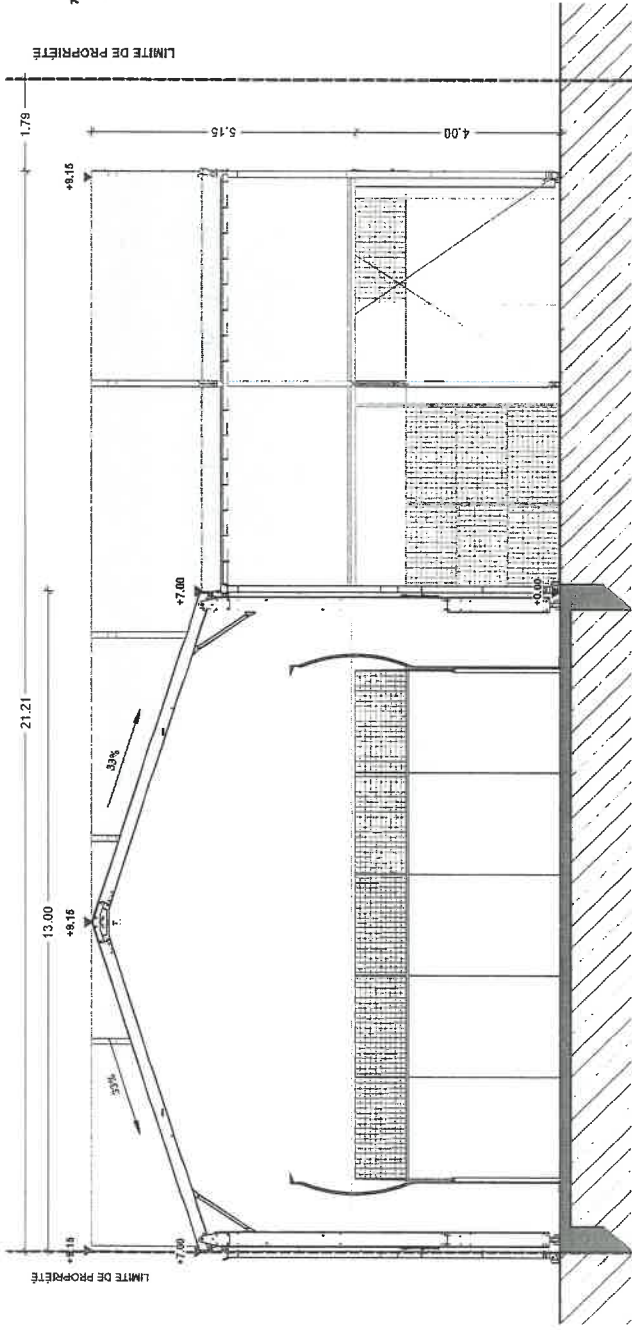


SÉCURITÉ INCENDIE - ÉLÉVATION NORD - 1/100

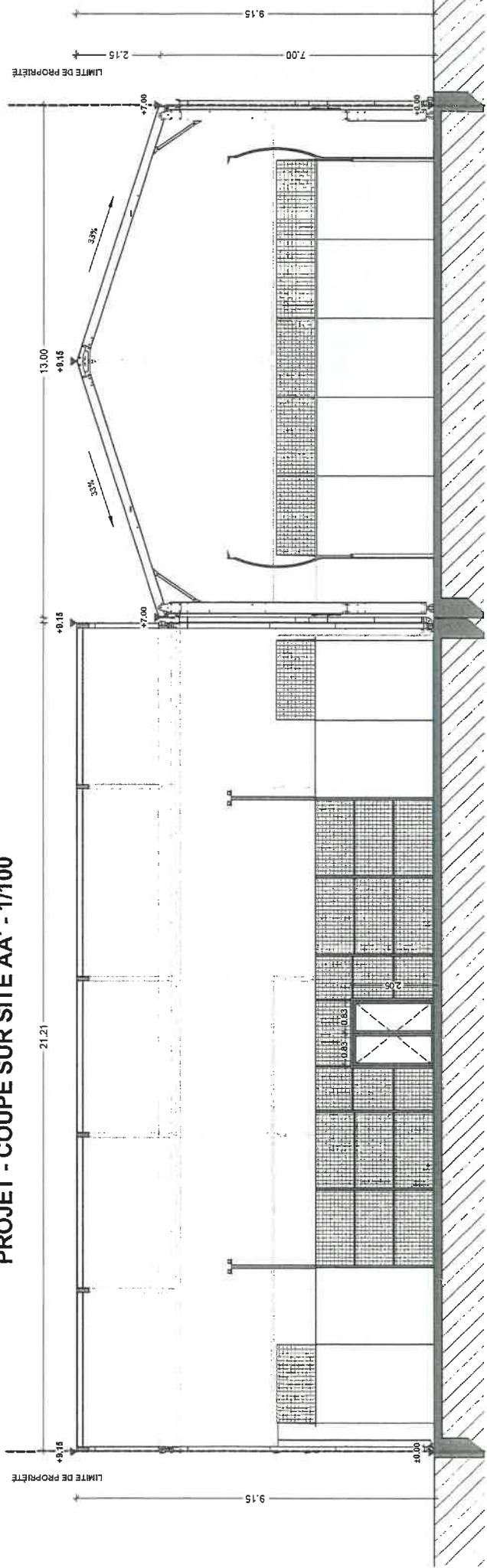
<p>Projet</p> <p>CRÉATION DE DEUX TERRAINS DE PADEL COUVERTS À LUZECH</p> <p>561 Route d'Albar - 46182 Luzech</p>	<p>Maître d'ouvrage</p> <p>ALEXIS CAVET / YES YES PADEL 32 VOIE LA CANEBIERE 13001 MARSEILLE 06-35-19-23-22</p>	<p>Maître d'œuvre</p> <p>ATELIERS YOMA - ARCHITECTES 11 Chemin du Mont Gibrou 13240 Cassis Tél : 06 13 36 95 45 contact@ateliersyoma.com</p>	<p>Date</p> <p>MARS 2025</p>	<p>Titre</p> <p>SÉCURITÉ INCENDIE ÉLÉVATIONS 2</p>	<p>Échelle(s)</p> <p>1/100</p> <p>23/01/2025-40D PC-048 022500008</p>	<p>Indice :</p>
---	---	--	----------------------------------	--	---	-----------------

ATELIERS YOMA
ARCHITECTURE
& DESIGN

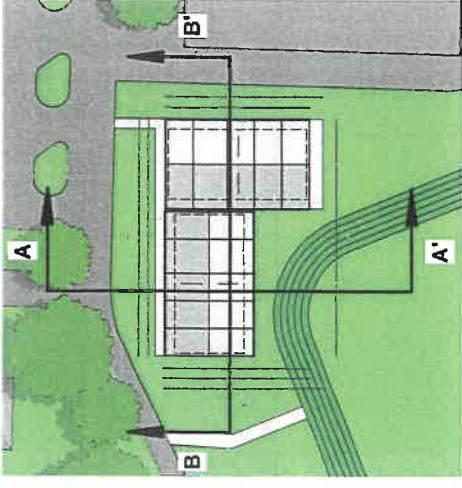
76 Chemin de la Solaire, 13015 Marseille
SIRET 902 406 902 00017 APE 7102
N° TVA Intra FR 54 908 409 902



PROJET - COUPE SUR SITE AA' - 1/100



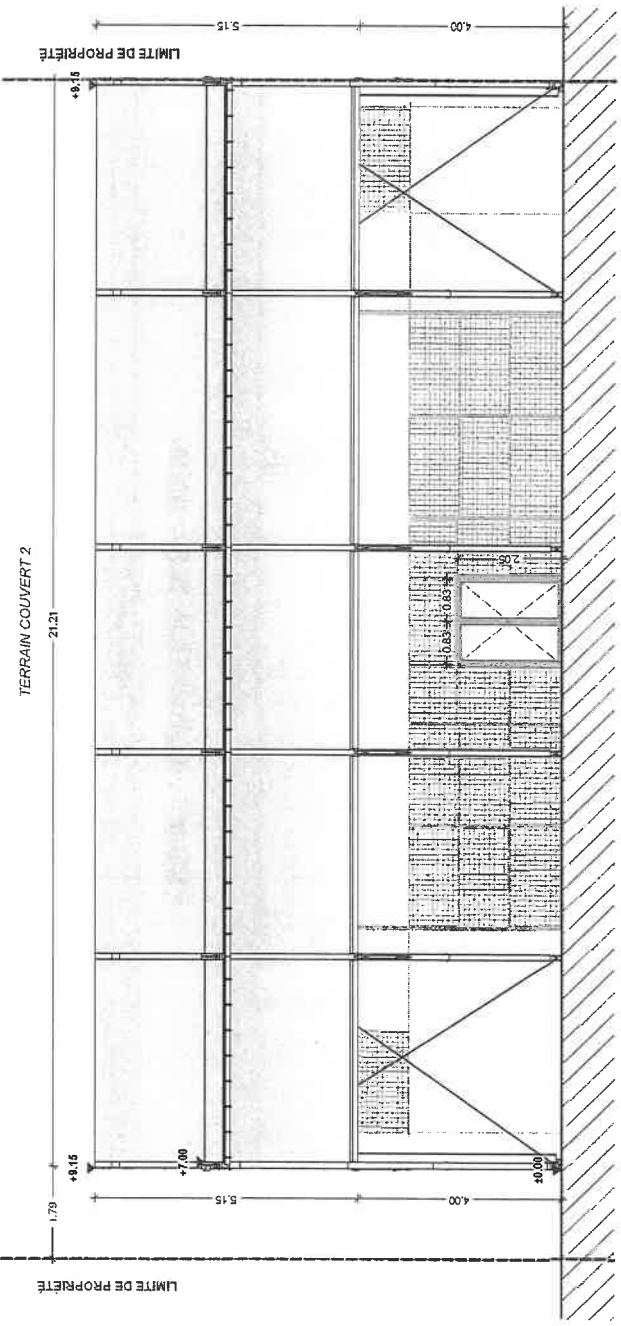
PROJET - COUPE SUR SITE BB' - 1/100



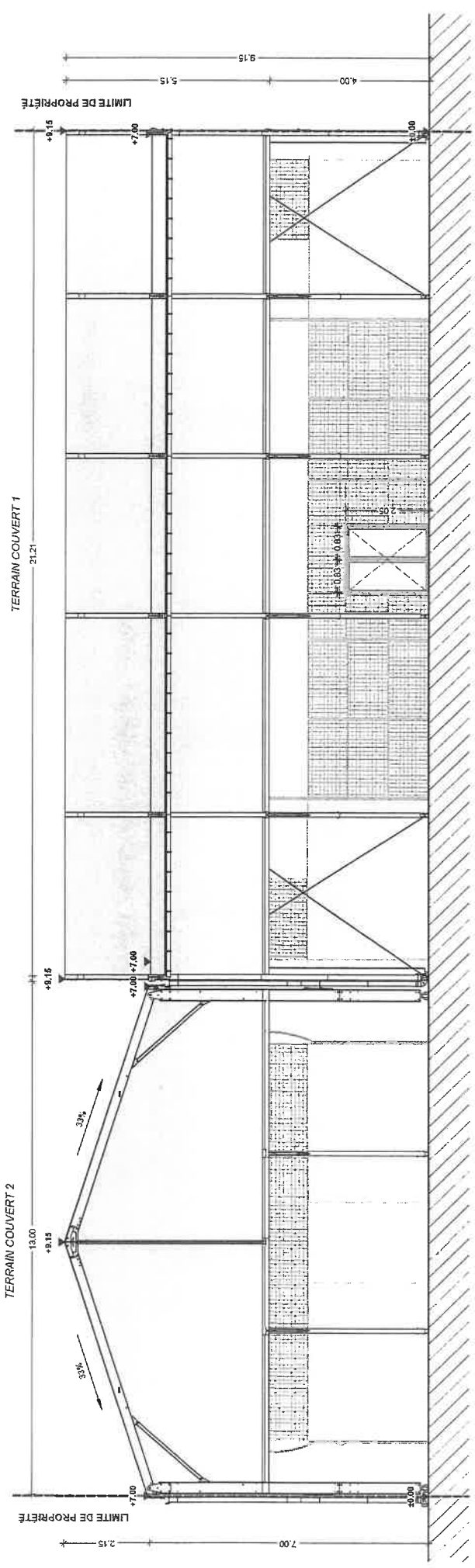
PLAN DE SITUATION
DES COUPES - 1/750

<p>Projet CRÉATION DE DEUX TERRAINS DE PADEL COUVERTS À LUZECH 561 Route d'Albos - 46182 Luzech</p>	<p>Maitrise d'ouvrage ALEXIS CAVET / YES YES PADEL 32 VOIE LA CANEBIERE 13001 MARSEILLE 06-35-19-75-22</p>	<p>Maitrise d'œuvre ATELIERS YOMA - ARCHITECTES 11 Chemin du Mont Gbauu 13200 Cassis Tél : 06 15 34 95 65 contact@ateliersyoma.com</p>	<p>Date MARS 2025</p>	<p>Titre PROJET COUPES</p>	<p>Échelle(s) 1/100 23/01/2025 3B PC0461022500008</p> <p>Indice :</p>
---	--	--	-------------------------------	------------------------------------	---

CE PLAN EST LA PROPRIÉTÉ EXCLUSIVE DE L'ARCHITECTE ET NE PEUT ÊTRE REPRODUIT SANS SON AUTORISATION. LES ENTREPRISES SONT TENUES DE VÉRIFIER SUR PLACE TOUTES LES COPES ET DE SIGNALER À L'ARCHITECTE TOUTES ERREURS OU OMISSIONS AVANT LES TRAVAUX.



PROJET - ÉLÉVATION EST - 1/100



PROJET - ÉLÉVATION NORD - 1/100

<p>Projet</p> <p>CRÉATION DE DEUX TERRAINS DE PADEL COUVERTS À LUZECH</p> <p>541 Route d'Albas - 41152 Luzach</p>	<p>Maitrise d'ouvrage</p> <p>ALEXIS CAVET / YES YES PADEL 32 VOIE LA CARRIERE 13001 MARSEILLE 06-351 19-73-22</p>	<p>Maitrise d'œuvre</p> <p>ATELIERS YOMA - ARCHITECTES 11 Chemin du Mont Gibson 13260 Coust Tél : 06 15 38 95 05 contact@ateliersyoma.com</p>	<p>Date</p> <p>MARS 2025</p>	<p>Titre</p> <p>PROJET ÉLÉVATIONS 2</p>	<p>Échelle(s)</p> <p>1/100 23/01/2025 SD PC006-1-022500008</p> <p>Indice :</p>
---	---	---	----------------------------------	---	--